

CURRICULUM VITAE

PERSÖNLICHE DATEN

Name: Akad.gepr. Immobilienfachberater Mag. Karl Wiesflecker
Anschrift: Stammersdorferstr.2, 1210 Wien
Geburtsdatum: 21.11.1968
Familienstand: verheiratet
Staatsbürgerschaft: Österreich
Präsenzdienst: vollständig abgeleistet

Ausbildungsweg (Schulausbildung/Studium/Weiterbildung)

1975 – 1979 Volksschule ,1190 Wien, Flotowgasse 25.
1979 – 1987 Bundesgymnasium 2 , 1190 Wien, Billrothstraße 73.
03.06.1987 Reifeprüfung am Bundesgymnasium 2 , Billrothstraße 73.
1987 – 1992 Studium der Rechtswissenschaften an der Universität Wien.
1992-1993 Studium der Rechtswissenschaften an der Universität Graz.
13.12.1993 Abschluss der 2. Diplomprüfung der rechtswissenschaftlichen Studienrichtung.
15.04.1994 Sponion zum Magister der Rechtswissenschaften an der Karl Franzens Universität Graz.
November 1988 Besuch und Abschluß des Hochschulkurses „ *allgemeine Betriebswirtschaftslehre* „, an der Technischen Universität Wien.
Dezember 1988 Besuch und Abschluß des Hochschulkurses „ *rechtliche Grundlagen für Immobilien techniker* „, an der Technischen Universität Wien.
1989 –1991 Besuch und Abschluß des Hochschullehrganges „ *Technik und Recht im Liegenschaftsmanagement*“ an der technischen Universität Wien.
30.09.1991 Verleihung der erworbenen Berufsbezeichnung eines *Akademisch geprüften Immobilienfachberaters* durch die technische Universität Wien.

Beruflicher Werdegang

01.09.1989 Anstellung in der Hausverwaltung Franz Kramas als kfm. Angestellter.
Juni 1995 Erlangung der Befähigung für das Gewerbe der Immobilienmakler und Immobilienverwalter beim Amt der Wiener Landesregierung.
Wechsel in die Kramas Immobilienmakler G.m.b.H. und Bestellung zum gewerberechtlichen Geschäftsführer für das Gewerbe Immobilienmakler
Oktober 2001 Bestellung zum gewerberechtlichen Geschäftsführer für das Gewerbe Hausverwalter.
Februar 2003 Zertifizierung zum allgemein beeideten gerichtlichen Sachverständigen für das Fach Immobilien beim Handelsgericht Wien
2004 eingetragener Mediator beim Justizministerium
2005 Berufung als kooptiertes Mitglied in den Fachausschuss der Fachgruppe Wien der Immobilien- und Vermögenstreuhänder
2005 Berufung zum Lektor an die Fachhochschule Wien für Immobilienwirtschaft
01.01.2006 Übernahme der Geschäftsanteile an der Hausverwaltung Franz Kramas und Kramas Immobilienmakler G.m.b.H.